



# Maison composée de 3 appartements - SARTENE

Référence 633

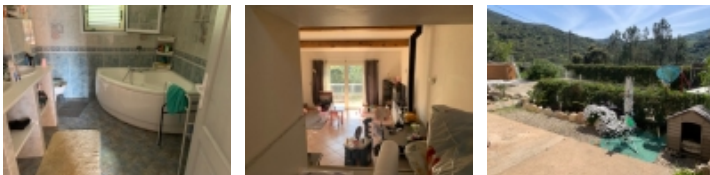
10 pièces 240 m<sup>2</sup>

Prix de vente :  
**729 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

1 Minute du centre ville

Appartement



A vendre, une maison composée de 3 appartements et de 3 garages sous la terrasse/jardin.

Dans un environnement calme et serein, ce bien vous offrira une vue incroyable sur la nature et une magnifique et immense terrasse.

Un appartement de type T3 d'environ 96m<sup>2</sup> composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de deux chambres, d'une salle d'eau, d'un WC, d'une terrasse/jardin.

Un appartement de type T3 d'environ 67 m<sup>2</sup> composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un WC, d'une terrasse.

Un appartement de type T4 d'environ 78 m<sup>2</sup> composé d'une entrée, d'un séjour/cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'une terrasse avec piscine hors sol.

- climatisation
- lumineux/plein sud
- spacieux

#### DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 10
- Nombre de chambres : 5
- Surface habitable : 240 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 259 m<sup>2</sup>
- Distance de la mer : 20 mns
- Distance de l'aéroport : 1h30
- Distance centre-ville : 10 mns

*Votre contact*



**Mme QUILICHINI Pascale**

**06 59 11 61 89**

RCS : 451100077

AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1, Place Porta - contact@immosartene.com - 20100 SARTÈNE

Email : contact@immosartene.com - Site Internet : www.immobilier-sartene.com

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99

- Distance des commerces : 10mns
- Distance école maternelle : 10mns
- Distance école primaire : 10mns
- Distance collège : 15 mns
- Distance lycée : 15 mns
- Distance transport : 10mns
- Piscine : Oui
- Lumineux : Oui
- Calme : Oui
- Quartier résidentiel : Oui
- Orientation : Plein sud
- Climatisation : Oui
- VMC : Oui
- Internet : Oui
- Chauffage : Electrique
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salons/séjours : 3
- Nombre d'atelier : 1
- Nombre de garages : 3
- Nombre de dressings : 5
- Nombre de niveaux : 3
- Nombre de suites parentales : 2
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de salles d'eau : 2
- Nombre de WC : 3
- Nombre de terrasses : 3
- Nombre de balcon : 1
- Nombre de cuisines : 3

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.