



Maison de village - SAINTE-LUCIE-DE-TALLANO

Référence 640



AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA



AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1, Place Porta - contact@immosartene.com - 20100 SARTÈNE

Email : contact@immosartene.com - Site Internet : www.immobilier-sartene.com

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99



Votre contact

AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1,Place Porta - contact@immosartene.com - 20100 SARTÈNE
Email : contact@immosartene.com - Site Internet : www.immobilier-sartene.com
Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89
Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99

Mme QUILICHINI Pascale

06 59 11 61 89

RCS : 451100077

11 pièces 326.71 m2

Prix de vente :

790 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

5 mn du centre du village

Maison / villa

Très belle maison de village à flanc de montagne au coeur d'un Parc National. Toutes les pièces sont vastes, lumineuses avec une vue imprenable sur la vallée. Sans mitoyenneté, cette maison économe en énergie est construite avec des matériaux de qualité et dotée d'équipement haut de gamme.

Au rez-de chaussée : un vaste séjour avec cheminée à insert ouverte sur deux faces, une cuisine ouverte, un patio vitré, une salle d'eau, une terrasse en façade montagnes, 2 garages dont un avec chambre froide professionnelle.

Au 1er étage : Une chambre avec dressing donnant sur un balcon, un bureau (pouvant être transformé en deux chambres) avec dressing et mezzanine ouverts sur une véranda climatisée, une pièce de détente avec balcon et un toit terrasse.

Le rez-de-jardin accueille trois logements locatifs meublés et équipés dont deux appartements de 70 m2 et un studio de 27 m2, chacun disposant d'un extérieur privatif avec vue sur la montagne.

Idéal pour les amoureux de la nature en quête de calme et de confort.

- Nombre de pièces : 11
- Surface habitable : 326.71 m²
- Surface au sol : 252.8 m²
- Distance de l'aéroport : 89 kms
- Distance centre-ville : 5mns
- Distance des commerces : 5 mns
- Lumineux : Oui
- Calme : Oui

AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1,Place Porta - contact@immosartene.com - 20100 SARTÈNE

Email : contact@immosartene.com - Site Internet : www.immobilier-sartene.com

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99

- Jardin : Oui
- Garage : Oui
- Tout à l'égout : Oui
- Loggia : Oui
- Studio indépendant : Oui
- Veranda : Oui
- Nombre de niveaux : 4
- Sous-sol : Oui
- Nombre de cuisines : 4



